



Marktonderzoek: de particuliere  
vastgoedmarkt

1. Marktonderzoek uitgevoerd in november 2017  
+ marktanalyse bij experts.
2. 100 Vlamingen namen deel aan het onderzoek waarvan  
57% mannen en 43% vrouwen.
3. De bevroagden waren tussen de 20 en 80 jaar oud.
4. Deelnemers afkomstig uit de vijf Vlaamse provincies.

# 50%



van de Vlamingen die hun woning willen verkopen, proberen dat eerst op eigen houtje.

# 41%



van de Vlamingen die hun woning zelf verkopen, doen dit omdat ze denken dat “het toch niet zo moeilijk” kan zijn.

# Verwachtingen dat verkoop op eigen houtje zal slagen

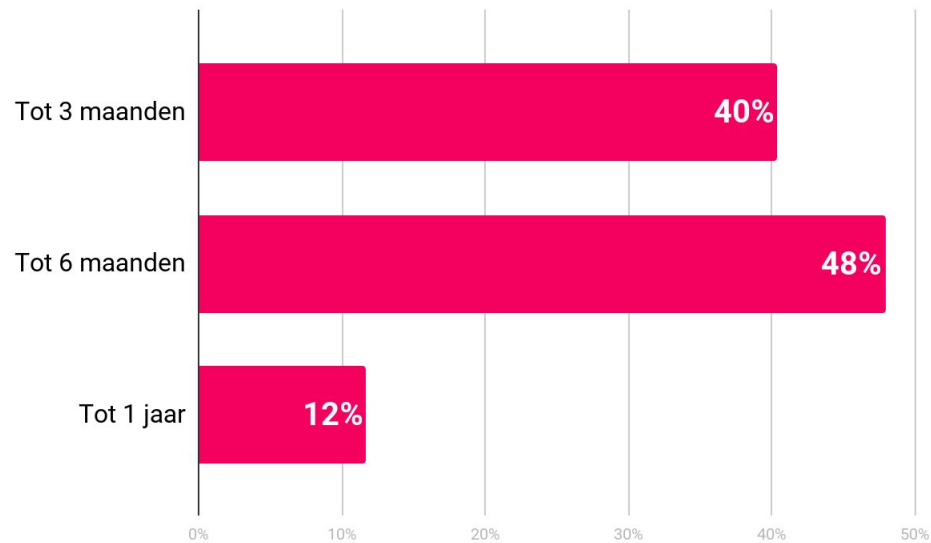
Zo goed als zeker: 69%

Bijna zeker: 24%

Misschien: 7%

---

# Verwachte verkooptijd voor een woning volgens particuliere verkoper



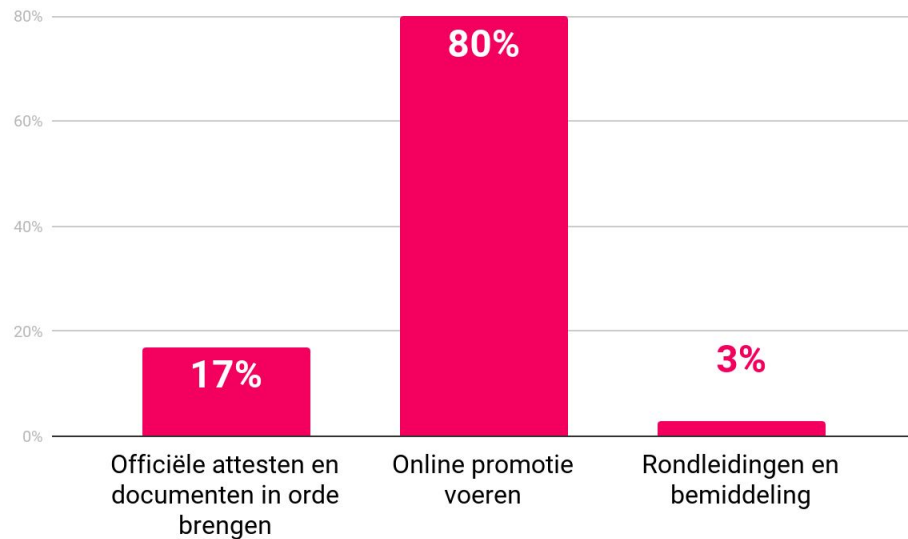
— — —

# 51%



van de Vlamingen die zijn huis zelf niet verkocht krijgt,  
zal desondanks niet naar een vastgoedprofessional stappen.

Op welk vlak zoekt de  
particuliere verkoper  
toch nog naar extra  
ondersteuning?



---